



Wągrowiec, dnia 04.07.2017r.

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1

NA WYKONANIE PRAC BUDOWLANYCH OBEJMUJĄCYCH BUDOWĘ HALI PRODUKCYJNEJ

CID-ROL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa zaprasza do złożenia oferty na budowę hali produkcyjnej realizowanej w ramach projektu pn. „Wdrożenie nowej technologii produkcji wyrobów z tworzyw sztucznych z wykorzystaniem włókna bazaltowego” (nr projektu POIR.03.02.02-00-0508/16). Projekt jest realizowany w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014 - 2020,
Działanie 3.2. „Wsparcie wdrożeń wyników prac B+R, Poddziałanie 3.2.2. „Kredyt na innowacje technologiczne”.

1. Zamawiający:

CID-ROL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa
ul. Taszarowo 19
62-100 Wągrowiec
NIP: 766-199-36-74
REGON: 361646194

2. Sposób i tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie realizowane jest w trybie postępowania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020 oraz w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój, 2014 - 2020. Zamawiający nie jest zobowiązany do stosowania Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych – tekst jednolity z 2013r. (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.).

3. Rodzaj zamówienia: budowa hali produkcyjnej.

4. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **budowa hali produkcyjnej** wyposażonej w niezbędną infrastrukturę, a także wymagane zgodnie z przepisami prawa zaplecze socjalne, zlokalizowanej w miejscowości Wągrowiec przy ulicy Taszarowo, na działkach o nr ewidencyjnych 3886/10 i 3886/9 będących własnością Zamawiającego.

Kod CPV: 45 000 000-7 - Roboty budowlane.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) **Wykonanie robót ziemnych, fundamentów i izolacji** (kompleksowe wykonanie zgodnie z projektem budowlanym, raportem oddziaływania na środowisko oraz dodatkowymi wytycznymi Zamawiającego).
- 2) **Wykonanie budynku hali o wymiarach 65 m x 17 m** (w tym prace związane z wykonaniem: konstrukcji hali, stropów, schodów i balustrad, pokrycia dachu, obróbek blacharskich, ścian działowych dotyczących wydzielenia pomieszczeń socjalnych zgodnych z projektem, stolarki okiennej, stolarki drzwiowej, elewacji, podłoża i posadzek, robót malarskich i robót wykończeniowych).



Budynek wykonany będzie z płyty warstwowej z rdzeniem poliuretanowym, grubość ściany 100 mm, grubość dachu 120 mm.

- 3) **Wykonanie instalacji elektrycznych i odgromowych dla budynku hali:**
- a) przyłączy główne z trafostacji do rozdzielni głównej,
 - b) 8 polowa rozdzielnia główna wyposażona w główny wyłącznik prądu zgodny z obowiązującymi przepisami p.poż, BHP, itp.,
 - c) wykonanie niezbędnych wymaganych przepisami pomiarów po stronie Wykonawcy,
 - d) wykonanie oświetlenia obiektu oraz oświetlenia awaryjnego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - e) wykonanie instalacji CCTV.
- 4) **Wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz wentylacyjnej dla obiektu wraz z oczyszczalnią ścieków technologicznych** zgodną z projektem oraz poniższymi wytycznymi Zamawiającego.
- Oczyszczalnia ścieków dotyczy instalacji w zakresie:
- a) wykonania instalacji przeznaczonej do filtracji mechanicznej ścieków przemysłowych.
W skład zestawu musi wchodzić:
 - *Sito bębnowe* wykonane ze stali min. gatunku AISI 303 (1.4301, 0H18N9) oraz AISI 316L (91.4404, 00H17N14M2), infrastrukturą doprowadzającą ścieki. Przepustowość sita min. 6 m/h, szczelina 0,2 mm, działające w trybie automatycznym wraz z elektronicznym kontrolerem urządzenia.
 - *Zestaw przenośników gwarantujących transport, odsączanie i pakowanie odpadów stałych w palety-skrzynie.* Materiał: wszystkie elementy konstrukcyjne - stal nierdzewna w gatunku min. AISI 303 (1.4301, 0H18N9) oraz AISI 316L (91.4404, 00H17N14M2).
 - b) wykonania instalacji przeznaczonej do flotacji ciśnieniowej ścieków przemysłowych oczyszczonych mechanicznie. Elementy składowe instalacji wykonane ze stali gatunku min. AISI 303 (1.4301, 0H18N9) oraz AISI 316L (91.4404, 00H17N14M2). Ścieki wychodzące z instalacji oczyszczania mechanicznego i flotacji muszą spełniać parametry zawarte w operacji wodno-prawnym dostępnym u Zamawiającego.
- 5) **Wykonanie instalacji fotowoltaicznej zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa,** uzgodnioną z właściwymi organami energetyki w regionie wraz ze zgłoszeniami i odbiorami. Instalacja fotowoltaiczna umiejscowiona na południowej połaci dachu.
- Parametry techniczne instalacji fotowoltaicznej:
- a) minimalna moc instalacji fotowoltaicznej 40 kW i powierzchnia do 650 m²,
 - b) panele fotowoltaiczne o mocy min. 280 W/p, posiadające najnowocześniejsze rozwiązania techniczne,
 - c) inwertery o mocy 20 kW/szt., posiadające najnowocześniejsze rozwiązania techniczne oraz szereg zabezpieczeń chroniących instalację oraz nadzorujących max. sprawność instalacji,
 - d) kabel solarny - charakterystyka:
 - podwójna izolacja,
 - guma odporna na promieniowanie UV,
 - przewód odporny na wysokie i niskie temperatury,
 - szybki montaż za pomocą konektorów MC4.
 - e) wszystkie podzespoły wchodzące w skład elektrowni słonecznej muszą posiadać pełne aktualne certyfikaty oraz ubezpieczenie na utratę gwarancji w przypadku upadłości ubezpieczyciela w Munichre,
 - f) wykonanie koncepcji technicznej instalacji oraz dokumentacji, uzyskanie warunków przyłączenia oraz zgłoszenia instalacji fotowoltaicznej do miejscowego Zakładu Energetycznego, dostawa i montaż kompletnego systemu fotowoltaicznego, testowanie i pomiary wszystkich elementów, uruchomienie systemu, przekazanie dokumentacji inwestorowi, nadzorowanie i kompleksowe wsparcie po stronie Wykonawcy,
 - g) system musi posiadać internetowy monitoring pracy instalacji.
- 6) **Wykonanie przyłączy technicznych do budynku zgodnie z projektem.**

Szczegóły projektu budowy hali dostępne są w siedzibie firmy w postaci pełnej dokumentacji projektowo-budowlanej zaakceptowanej przez Starostwo Powiatowe w Wągrowcu. Zainteresowanym oferentom zostanie udostępniona powyższa dokumentacja po uprzednim



Fundusze Europejskie
Inteligentny Rozwój

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



wyrażeniu woli uczestnictwa w postępowaniu. Przekazanie przedmiotowych dokumentów nastąpi drogą elektroniczną lub w postaci papierowej w siedzibie Zamawiającego po uprzednim ustaleniu terminu spotkania.

ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH LUB OFERT WARIANTOWYCH. OFERTY CZĘŚCIOWE LUB WARIANTOWE NIE BĘDĄ BRANE POD UWAGĘ.

5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

- Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy: **od dnia podpisania umowy z wybranym Wykonawcą.**
- Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: **najpóźniej do dnia 31.12.2017r.**

6. Miejsce realizacji zamówienia:

- **Województwo:** wielkopolskie
- **Powiat:** wągrowiecki
- **Gmina:** Wągrowiec
- **Miejscowość:** ul. Taszarowo, 62-100 Wągrowiec

7. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

- **posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia, a także dysponowanie potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie wymagań, których Wykonawca jest zobowiązany wykazać w sposób szczególny. W celu potwierdzenia spełniania warunku Wykonawcy zobowiązani są podpisać oświadczenia stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

Ocena spełnienia przedstawionego warunku zostanie dokonana według formuły: „spełnia – nie spełnia”.

- **posiadanie sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie wymagań, których Wykonawca jest zobowiązany wykazać w sposób szczególny. W celu potwierdzenia spełniania warunku Wykonawcy zobowiązani są podpisać oświadczenia stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

Ocena spełnienia przedstawionego warunku zostanie dokonana według formuły: „spełnia – nie spełnia”.

8. Warunki zmiany umowy:

8.1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy dopuszczalna jest w przypadkach:

- zmiany albo wprowadzenia nowych przepisów lub norm, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
- w przypadku, gdy po zawarciu umowy Zamawiający stwierdzi lub Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, że dokumentacja lub teren budowy nie nadają się do prawidłowego wykonania robót albo że wystąpiły inne okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót,
- w przypadku, gdy wskutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, konieczne będzie przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy lub zmiana harmonogramu robót i finansowania, w szczególności:
 - wskutek wystąpienia wyjątkowych i nietypowych w danej porze roku warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów i norm,



- gdy ze względów organizacyjnych zaistniałych u Zamawiającego nie było możliwe przystąpienie do wykonania zamówienia lub jego części w terminie przewidzianym przez Zamawiającego,
- wskutek konieczności wykonania robót dodatkowych.

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są podpisać akceptację warunków zmian umowy w formularzu oferty.

8.2. Zamawiający po wyborze oferenta będzie podpisywał Umowę z Wykonawcą według wzoru zaproponowanego przez Wykonawcę, z tym, że przedmiotowa Umowa przed podpisaniem będzie weryfikowana przez prawnika Zamawiającego i dopiero po braku zastrzeżeń zostanie podpisana. Co ważne, Umowa z Wykonawcą musi zawierać również zapisy dotyczące kar umownych, np. z tytułu opóźnień w realizacji, nieprawidłowej realizacji, niekompletnego wykonania zamówienia, itp. W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są podpisać akceptację warunków zmian umowy w formularzu oferty.

9. Wykluczenia:

Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania w przypadku niespełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa powyżej oraz w przypadku złożenia oferty przez podmioty powiązane kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym, a także przez podmioty w stanie likwidacji lub upadłości oraz podlegające zajęciom komorniczym i postępowaniom karno-skarbowym. W przypadku otrzymania oferty od wskazanych podmiotów oraz niezłożenia oświadczeń zgodnie z załącznikami nr 2 i nr 3 do niniejszego zapytania, nie będą one uwzględniane w postępowaniu wyboru Wykonawcy.

10. Kryteria oceny ofert:

a) Kryterium dopuszczające:

Oferent zobowiązany jest do złożenia wraz z formularzem oferty oświadczeń zgodnych z załącznikami nr 2 i nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

Niespełnienie niniejszego kryterium skutkuje wykluczeniem oferty bez poddawania jej dalszej ocenie.

b) Kryteria oceny jakościowej:

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o niżej przedstawione kryteria.

Kryteria oceny	Waga punktowa	Sposób przyznawania punktów
Cena netto	Max. 60 pkt.	Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę netto otrzyma 60 pkt., natomiast pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej punktów według wzoru: $C = C_{\min} / C_x \times 60$ C = liczba punktów za kryterium „cena netto”, $C_{\min}$ = najniższa cena wynikająca ze złożonych ofert, C_x = cena oferty badanej.
Okres udzielonej gwarancji na wykonane roboty budowlane	Max.20 pkt.	Wykonawca, który zaproponuje okres gwarancji: - do 36 m-cy włącznie otrzyma – 10 pkt. - powyżej 36 m-cy do 60 m-cy otrzyma – 15 pkt. - powyżej 60 m-cy otrzyma – 20 pkt.

4



Moc instalacji fotowoltaicznej	Max. 20 pkt.	Wykonawca, który zaproponuje moc instalacji fotowoltaicznej: - min. 40 kW otrzyma – 5 pkt. - powyżej 40 kW do 80 kW otrzyma – 10 pkt. - powyżej 80 kW do 100 kW otrzyma – 15 pkt. - powyżej 100 kW otrzyma – 20 pkt.
--------------------------------	--------------	--

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumę punktów za wszystkie kryteria.

Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej sumie punktów, Zamawiający wybierze ofertę o najniższej cenie.

11. Składanie ofert o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

- **Miejsce:** CID-ROL Spółka z o. o. Spółka komandytowa
Ul. Taszarowo 19
62-100 Wągrowiec
- **Termin:** **19.07.2017r.**
- **Ważność oferty:** 60 dni kalendarzowych od daty złożenia oferty
- **Osoba do kontaktu:** Tomasz Futro
tel. kom. 502-668-934
e-mail: tf@cidrol.com.pl
- **Sposób przygotowania ofert:** Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim, na załączonym formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego. Formularz oferty oraz załączniki do oferty są udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego (www.cidrol.com.pl).
- **Sposób składania ofert:** Oferty można składać listownie na adres firmy wskazany w niniejszym zapytaniu ofertowym lub elektronicznie (po uprzednim zeskanowaniu oferty na e-mail biuro@cidrol.com.pl) **w terminie do 19.07.2017r.** do godziny 15:00. Za datę złożenia oferty uznaje się datę jej wpłynięcia do Zamawiającego (za pośrednictwem poczty/kuriera lub elektronicznie).

12. Dodatkowe informacje:

- Ogłoszenie o zamówieniu zostało umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego (www.cidrol.com.pl),
- Ocena ofert zostanie dokonana niezwłocznie po upływie terminu wyznaczonego jako termin składania ofert, a oferenci będą poinformowani o wynikach drogą mailową,
- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane,
- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i dodatkowych dokumentów,
- Złożenie oferty nie jest równoznaczne z realizacją zamówienia.



Fundusze Europejskie
Inteligentny Rozwój

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



12. Załączniki:

- **Załącznik nr 1:** Wzór formularza oferty.
- **Załącznik nr 2:** Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych.
- **Załącznik nr 3:** Oświadczenie o spełnieniu warunków.

CID-ROL Sp. z o.o.
Prezes Zarządu

Tomasz Ródo
komplementarzysta

CID-ROL Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością sp. k.
62-100 Wągrowiec, ul. Taszarowo 19
NIP 7661993674 REGON 361646194
TEL./FAX (67) 268 54 87, (67) 262 16 75

.....
Podpisy osób upoważnionych do reprezentacji Zamawiającego